

## **CONSORZIO OBBLIGATORIO PER LE STRADE**

### **VICINALI DEL COMUNE DI CORCHIANO**

#### **ASSEMBLEA GENERALE del 19/12/2018**

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove (19) del mese di dicembre, alle ore 17,48 presso la Casa Comunale de Comune di Corchiano, si è riunita la convocata Assemblea degli utenti del Consorzio Strade Vicinali del Comune di Corchiano, al fine di deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni generali
- 2) Modifiche allo statuto vigente
- 3) Nomina del revisore dei conti
- 4) Bilancio di previsione 2018
- 5) Varie ed eventuali

Come da statuto presiede l'assemblea l'Arch. Alessandro Piccinini che, constatata la regolare costituzione dell'assemblea, chiamando a fungere da segretario verbalizzante la Sig.ra Anna Maria Bracci che accetta, dichiara aperta la riunione.

Tutti i presenti concordano sulla nomina del segretario verbalizzante e nessuno si oppone alla discussione dei punti all'ordine del giorno.

Il Presidente preliminarmente ringrazia il precedente Presidente per l'opera profusa a favore del Consorzio ed illustra all'assemblea e al presente Sindaco del Comune di Corchiano l'attività del Consiglio di Amministrazione nel corso del 2018. In particolare si sofferma sulle difficoltà inizialmente riscontrate, sui rapporti con l'amministrazione Comunale, analizza poi i lavori effettuati, illustra la situazione economico finanziaria del Consorzio e la situazione creditoria pregressa nei confronti dei consorziati

morosi.

Successivamente informa l'assemblea della riflessione voluta dall'attuale C.d.A., coadiuvato da esperti e professionisti del settore, sulla natura e sulle normative alle quali è sottoposto un Consorzio di strade vicinali, materia che è apparsa in alcuni casi lacunosa, spesso complessa ed in alcuni casi di difficile attuazione.

Espone poi sulle difficoltà incontrate in merito alla stesura del bilancio di previsione 2018, dovute al problema di reperire i dati dei vari consorziati, ricostruire gli importi dei ruoli degli anni precedenti al 2018, controllare le somme incassate e da incassare. Le citate difficoltà spiegano e giustificano il ritardo nella convocazione delle riunioni odierna.

Sempre il Presidente affronta poi il tema scottante delle morosità, che risultano in aumento ogni anno e che verranno affrontate come priorità in quanto senza risorse il Consorzio non può realizzare gli interventi di cui le strade hanno bisogno.

Ritorna poi sui lavori effettuati nell'anno 2018 su gran parte delle strade vicinali soprattutto nelle situazioni più delicate e urgenti, usando i fondi a disposizione sul conto corrente bancario e relativi agli incassi di ruoli precedenti all'anno in corso, poiché il ruolo 2018 non è ancora andato in riscossione per i motivi appena descritti.

Fa presente che, poiché esiste il problema della carenza di dati a disposizione del Consorzio, verrà realizzata una scheda per ogni consorziato che permetterà di avere una banca dati costantemente aggiornata e quindi l'emissione dei ruoli rispondenti alla situazione reale. Ai consorziati viene richiesto l'impegno di integrarla costantemente con le eventuali modifiche.

Verrà anche istituito uno sportello con orari di apertura che saranno comunicati successivamente, ed un sito internet per attivare un contatto costante ed efficiente tra Consorzio e consorziati.

Il Presidente chiede infine ai consorziati presenti il massimo della collaborazione in merito a tutte le problematiche che man mano si presenteranno, per una migliore e rapida soluzione delle stesse.

Interviene nella discussione un consorziato il quale fa presente che certamente la morosità deve essere combattuta, ma forse è anche dovuta allo scontento che serpeggia tra i vari associati. Per quanto di sua conoscenza, gli utenti lamentano la mancanza di una gestione accurata e puntuale nella soluzione delle problematiche.

Si richiede anche che il Consorzio intervenga in modo deciso ed autoritario nel far rispettare le regole. Al momento alcuni consorziati agiscono molto liberamente ad esempio in merito alle recinzioni, all'abitudine di bruciare le sterpaglie e di intralciare le strade creando ostacoli al transito.

Si chiede più rigore ed interventi decisi verso chi non rispetta le regole, eventualmente fare la segnalazione anche al Comune di Corchiano che provvederà ad effettuare sopralluoghi per verificare la consistenza di abusi.

Essendosi allontanato il Sindaco, per il Comune prende la parola il Vice Sindaco Sig. Pietro Piergentili presente in assemblea che conferma la disponibilità dal Comune ad intervenire nel controllo, dietro segnalazione del C.d.A. del Consorzio.

Accenna poi anche al pagamento delle quote di contribuzione del Comune sui lavori effettuati dal Consorzio e sottolinea che a breve si troverà soluzione alla problematica quantificando quanto dovuto.

Conclusa la fase introduttiva, il Presidente inizia ad illustrare il secondo punto all'ordine del giorno dell'Assemblea e cioè la modifica dello Statuto del Consorzio specificando che le modifiche si sono rese necessarie per rendere il Consorzio più conforme alla normativa in vigore ed anche per rendere la gestione più efficace.

Vista la richiesta avanzata da alcuni consorziati presenti di maggiori delucidazioni il

Presidente prega il Dott. Roberto Valentini, presente in assemblea in quanto proposto quale nuovo revisore dei conti dell'Ente, a coadiuvarlo, nella sua qualità di esperto, per illustrare all'assemblea le varie modifiche allo statuto ed anche le ragioni sottostanti alla modifica proposta.

Il Dott. Roberto Valentini legge i passi più salienti dello Statuto tra i quali quello relativo al metodo adottato per la quantificazione delle quote dovute dai Consorziati e ne chiarisce il significato, dando ulteriori dettagli all'Assemblea.

Al termine dell'esposizione, il secondo punto viene messo a votazione ed approvato all'unanimità per alzata di mano.

Per quanto attiene al terzo punto all'ordine del giorno il Presidente fa presente che una delle modifiche dello statuto ha portato l'organo di revisione da organismo collegiale a monocratico ed è necessario procedere alla nomina del revisore unico del Consorzio. Come già anticipato è stato individuato quale professionista esperto il Dott. Roberto Valentini oggi presente e con lo stesso sono stati presi gli accordi economici che prevedono un compenso di euro 2.500,00 annui.

Si procede con la votazione relativa al terzo punto dell'ordine del giorno, cioè la nomina del proposto Dott. Roberto Valentini alla carica di Revisore dei Conti per i prossimi 4 anni.

Anche questo punto viene approvato all'unanimità per alzata di mano.

Il quarto punto all'ordine del giorno è l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018.

Il Presidente si accinge a relazionare sul bilancio di previsione 2018, che è stato redatto sulla base dei dati relativi all'anno 2017 illustrando le principali voci e dando lettura della nota integrativa soffermandosi in particolare nella modalità di ripartizione dei costi tra i consorziati.

Durante l'elencazione delle varie voci del bilancio l'Assemblea interrompe il

Presidente tornando a parlare delle problematiche relative alla manutenzione delle strade. Intervengono sull'argomento alcuni consorziati elencando i problemi giornalieri che si incontrano sulle strade rurali, ad esempio la pericolosità delle cunette e uno di loro ne chiede l'eliminazione per una migliore fruizione della strada.

Seguono altre osservazioni sulle criticità delle strade e sulla gestione del consorzio.

Tornando al punto all'ordine del giorno interviene il neo revisore il quale dopo aver ringraziato i presenti per la fiducia accordata esprime il suo parere favorevole al Bilancio che gli era stato consegnato in precedenza insieme alla documentazione di supporto.

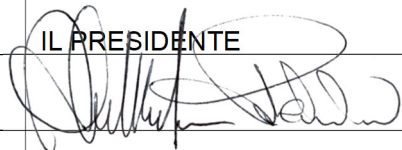
Al termine del dibattito il Presidente dichiara aperta la votazione :

Favorevoli n.:15 membri

Astenuti n.: 4 membri

Il Presidente dopo aver constatato la presenza di una valida maggioranza, come meglio specificato nel verbale di scrutinio, dichiara approvato il bilancio di previsione 2018, ringrazia gli intervenuti e dichiara alle ore 19:45 chiusa l'Assemblea.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

