



COMUNE di CORCHIANO

(Provincia di Viterbo)

Servizio di Igiene urbana

Specifica Tecnica

SINDACO

Dr. Bengasi Battisti

Progetto approvato con Determinazione

Comunale n.° 42 del 15/06/2010

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Sergio BONANNI



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

INDICE

- Art. 1 Inquadramento territoriale ed urbanistico
- Art. 2 Analisi dello stato di fatto
- Art. 3 Obiettivi: il raggiungimento delle percentuali di raccolta differenziata
- Art. 4 Servizi in appalto
- Art. 5 Il sistema di raccolta: descrizione
- Art. 6 *Segue*: i rifiuti indifferenziati
- Art. 7 *Segue*: la frazione organica
- Art. 8 *Segue*: la carta e il cartone
- Art. 9 *Segue*: gli imballaggi in plastica
- Art. 10 *Segue*: il multimateriale “pesante”
- Art. 11 *Segue*: i rifiuti ingombranti
- Art. 12 *Segue*: pile esauste e farmaci scaduti
- Art. 13 Riepilogo
- Art. 14 Modalità di erogazione degli altri servizi: raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale e ripristino ambientale delle aree pubbliche oggetto di scarichi abusivi di rifiuti
- Art. 15 Centro di Raccolta Comunale
- Art. 16 Attrezzature impiegate
- Art. 17 Automezzi impiegati
- Art. 18 Il Personale: fabbisogno
- Art. 19 Orario dei servizi



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

Art. 1 Inquadramento territoriale ed urbanistico

Il Comune di Corchiano, situato a 38 km da Viterbo e a 90 Km circa da Roma, vanta un'estensione territoriale di 32,90 Km².

Il Comune confina ad est con Civita Castellana, a nord e ad est con Gallese a ovest con Vignanello a sud e ovest con Fabrica di Roma.

La popolazione rilevata all'anagrafe, nell'anno 2009, è pari a 3.850 abitanti con una densità abitativa di circa 113,74 abitanti/Km².

POPOLAZIONE	
Abitanti	3.850
Famiglie	1.416
Abitazioni	1.372

Tabella 1: Popolazione nell'anno 2009

Quest'ultima risulta più elevata nelle aree centrali, rispetto alle zone periferiche ed in particolare rispetto alle zone delle cosiddette "case sparse" caratterizzate da una minore densità abitativa.

La tipologia abitativa varia ovviamente in funzione dell'area considerata: il centro storico è caratterizzato da immobili antichi, a cui si accede nella maggior parte dei casi con scalinate molto strette, e da una viabilità con carreggiate stradali di larghezza ridotta; il centro urbano da immobili di recente costruzione dell'ordine di due o tre piani e da qualche condominio, mentre le zone periferiche sono caratterizzate da villette uni o bi-familiari.

Corchiano è un centro in costante espansione, caratterizzato da una grande vivacità imprenditoriale specie nei settori dell'artigianato, dell'agricoltura e del commercio: si contano circa 150 esercizi pubblici, 202 ditte artigiane, 2 distributori di carburante, 3 aziende agricole e 4 agriturismi.

Art. 2 Analisi dello stato di fatto

L'Amministrazione Comunale ha implementato ed intende mantenere un sistema di raccolta domiciliare dei rifiuti del tipo "**Porta a Porta**", su tutto il territorio comunale, sia per le utenze domestiche che per quelle non domestiche, per tutte le frazioni merceologiche dei rifiuti solidi urbani ed assimilati.

La percentuale di rifiuti avviati al recupero, in luogo dello smaltimento in discarica, raggiunge percentuali elevatissime anche se non tutte certificabili.

Il metodo delle "compostiere comunitarie" utilizzato, infatti, non consente la "certificazione" sulla base del metodo standardizzato della Regione Lazio, della frazione "organica" raccolta in tal modo ed avviata a recupero.

La percentuale di raccolta differenziata, sulla base del metodo standardizzato, attualmente si attesta sul 18,02% (senza quantificazione dell'organico); risulta essere invece, nei fatti, pari al 50%.

Per tale motivo l'Amministrazione Comunale sta cercando di implementare un sistema di quantificazione della frazione "organica" dei rifiuti avviata a recupero anche eventualmente attraverso le offerte migliorative delle Ditte concorrenti, ai sensi dell'art. 17 del Disciplinare di gara.



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

Art. 3 Obiettivi: il raggiungimento delle percentuali di raccolta differenziata

L'obiettivo della stazione appaltante è quello di migliorare la percentuale della raccolta differenziata, dei rifiuti solidi urbani e di certificare l'effettivo avvio al recupero di tutti i rifiuti non avviati allo smaltimento in discarica.

La Ditta Aggiudicataria deve assicurare la migliore prestazione al fine di raggiungere una percentuale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani pari alle seguenti percentuali minime:

- almeno il **50%** entro la fine del primo anno
- almeno il **60%** entro la fine del secondo anno
- almeno il **70%** entro la fine del terzo anno
- almeno il **75%** entro la fine del quarto anno
- almeno l' **80%** entro la fine del quinto anno

Ai fini del calcolo della percentuale minima è esclusa la frazione residuale indifferenziata. Viceversa nel calcolo si terrà conto di tutte le frazioni merceologiche non avviate a smaltimento in discarica.

Art. 4 Servizi in appalto

In attuazione della normativa vigente, il Comune di Corchiano provvederà alla gestione del Servizio di Igiene Urbana, come di seguito specificato, secondo i dettagli contemplati nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella presente Relazione Tecnica.

Oggetto dell'appalto è il complesso delle seguenti elencate prestazioni che l'Amministrazione Comunale intende affidare ad una ditta specializzata esterna all'Ente, di seguito denominata Ditta Aggiudicataria. Le prestazioni consistono in:

SERVIZI IN APPALTO
Raccolta rifiuti solidi urbani e assimilati
Raccolta differenziata della frazione organica dei RSU
Raccolta differenziata delle frazioni di carta e cartone
Raccolta differenziata degli imballaggi in plastica
Raccolta differenziata degli imballaggi in vetro, alluminio e banda stagnata
Raccolta della frazione residuale indifferenziata
Raccolta differenziata di pile esauste e farmaci scaduti
Raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale e ripristino ambientale delle aree degradate
Gestione del Centro di Raccolta Comunale

Tabella 2: Servizi in appalto

L'appaltatore dovrà garantire gli *standards* minimi di qualità dei servizi in oggetto, previsti nella presente Relazione Tecnica.



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

L'Amministrazione Comunale si riserva di variare, insindacabilmente, in qualsiasi momento tipologia, modalità di svolgimento e tempistica dei servizi.

Vengono adottate le seguenti definizioni nella descrizione del sistema di raccolta:

- A. Frazione umida dei RSU o "Frazione organica": materiali putrescibili ad alto tasso di umidità presenti nei rifiuti urbani (quali, a titolo di esempio: scarti alimentari di cucina, bucce, torsoli, noccioli, gusci d'uovo, pasta, pane, fondi di caffè, riso, granaglie, thé, semi, fiori secchi, ecc.) e, come tali, suscettibili di trasformazione in *compost* per il reimpiego in attività agronomiche;
- B. Rifiuto indifferenziato o "Frazione residua": materiali a minore tasso di umidità, aventi di norma possibilità di ulteriore separazione a valle in tre frazioni principali: una frazione ad alto potere calorifico (quali, a titolo di esempio: imballi non recuperabili, carta oleata, film plastici, pannolini ecc.), una frazione organica residua da stabilizzare per utilizzi alternativi allo smaltimento in discarica (ad esempio ripristini ambientali, terreni di ricopertura di discariche ecc.) ed infine una frazione di materiali inerti da smaltire in discarica (ad esempio stoviglie rotte, detriti ecc.);
- C. Raccolta differenziata: raccolta di rifiuti per frazioni merceologiche omogenee effettuata con mezzi che ne impediscono il mescolamento con altre frazioni;
- D. Rifiuti verdi: sfalci, potature e fogliame derivanti dalle potature e dalle operazioni di manutenzione del verde pubblico e privato;
- E. Vetro: contenitori di vetro – di qualunque colore – utilizzati per il contenimento di sostanze alimentari e non, purché non tossiche;
- F. Lattine: contenitori in alluminio utilizzati per il contenimento di alimenti e bevande;
- G. Carta: giornali, riviste, libri, carta utilizzata da uffici, sia privati che pubblici, e cartone (sono esclusi tutti i tipi di carta accoppiata ad altri materiali, ad esempio carte plastiche, tetrapak, ecc.);
- H. Plastica: contenitori/imballaggi per liquidi in plastica indicati all'art. 9 *quater* della legge n°457/1998 (contenitori per alimenti e bevande in PE, PVC e PET). In particolare i contenitori di plastica per liquidi da recuperare sono tutti i contenitori sigillati che hanno contenuto liquidi di qualunque natura: alimentari o meno, acqua minerale, bevande gassate e non, vino, latte, olio alimentare, detersivi, profumo, alcool, ecc.;
- I. Rifiuti ingombranti: beni durevoli di consumo, di arredamento e/o di uso comune derivati dalla loro sostituzione e/o rinnovo;
- J. Raccolta "domiciliare" o "porta a porta": servizio di raccolta con prelievo del rifiuto direttamente presso i luoghi di produzione dello stesso. Il ritiro del materiale avviene presso il numero civico dell'utente, il quale conferisce il materiale in contenitori (sacchi e/o bidoncini), che vengono collocati all'esterno della proprietà in giorni e orari stabiliti;
- K. Raccolta con contenitori stradali: servizio di prelievo dei rifiuti presso postazioni non immediatamente prossime al luogo di produzione degli stessi, con l'utilizzo di particolari contenitori (campane per il vetro, cassonetti per la plastica, cassonetti per rifiuti indifferenziati, contenitori per batterie o per farmaci scaduti);
- L. Raccolta monomateriale: modalità di raccolta che prevede un servizio di ritiro separato di una sola frazione di rifiuto, ad esempio la raccolta della carta e del cartone presso utenze domestiche e/o non domestiche;
- M. Raccolta multimateriale: servizio di raccolta che prevede il conferimento contemporaneo di diverse tipologie di rifiuto in un unico contenitore di diverse frazioni di rifiuto recuperabile e che prevede una successiva operazione di separazione prima dell'invio a recupero di materiali



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

raccolti. Ad oggi, sono soprattutto sviluppate le raccolte:

- multimateriale “leggera” che prevede la raccolta mediante sacco in plastica di contenitori per i liquidi in plastica, lattine in alluminio e in banda stagnata;
- multimateriale “pesante” che prevede generalmente la raccolta di imballaggi in vetro, in alluminio e in banda stagnata;

- N. Isole ecologiche non sorvegliate: aree attrezzate distribuite sul territorio, destinate al conferimento diretto da parte dell’utenza di singole frazioni di rifiuti in contenitori su fronte stradale per le varie frazioni merceologiche da differenziare;
- O. Isole ecologiche: anche denominate Centri di Raccolta Comunali, Ecocentri, Stazioni di conferimento: aree presidiate ed allestite dove si svolge unicamente attività di raccolta, mediante raggruppamento per frazioni omogenee per il trasporto agli impianti di recupero, trattamento e, per le frazioni non recuperabili, di smaltimento dei rifiuti urbani e assimilati, conferiti in maniera differenziata rispettivamente dalle utenze domestiche e non domestiche nonché dagli altri soggetti tenuti in base alle vigenti normative settoriali al ritiro di specifiche tipologie di rifiuti dalle utenze domestiche;
- P. Piattaforme di secondo livello: aree attrezzate destinate al conferimento da parte dei Comuni o delle ditte delegate dai Comuni, delle frazioni di rifiuti riciclabili, per lo stoccaggio, la selezione (attraverso tecnologie semi-automatiche) sino alla cessione a terzi di singole frazioni merceologiche;
- Q. Raccolta integrata: sistema di raccolta differenziata che interviene all’interno del sistema di raccolta ordinaria e ne modifica le caratteristiche. Un esempio è la domiciliarizzazione delle raccolte delle frazioni di rifiuto recuperabili più significative (carta, organico) accoppiate a quelle del secco residuo, per il quale vengono modificate le frequenze e a volte anche le modalità di raccolta;
- R. Compostaggio domestico: tecnica attraverso la quale, in ambito domestico (in giardino/orto, o più raramente in balcone) viene controllato, accelerato e migliorato il processo naturale cui va incontro qualsiasi sostanza organica allo scopo di ottenere un prodotto a base di *humus* da riutilizzare direttamente nelle attività domestiche quali orticoltura, floricoltura e giardinaggio hobbistico;
- S. Compostaggio “comunitario”: tecnica di raccolta attraverso cui gli utenti conferiscono, la frazione organica del rifiuto, in buste di *mater – b* biodegradabili.
Le buste vengono raccolte - dagli operatori ecologici addetti al servizio di raccolta - e posizionate tutte all’interno di “compostiere comunitarie” messe a disposizione dalla comunità di Corchiano - dello stesso tipo e capacità contenitiva di quelle che vengono usate nei giardini privati anche se in numero maggiore - che verranno posizionate - direttamente a contatto con il terreno - all’interno dell’Isola Ecologica di “Pantalone” o in sito equivalente. Le compostiere vengono riempite quotidianamente ed il peso dei rifiuti immessi nella compostiera è tale da accelerare il processo di bio-degradazione della sostanza organica e la formazione di *humus* all’interno delle compostiere.
- T. Ecopunti: punti di conferimento allestiti con contenitori stradali per pile esauste e farmaci scaduti;
- U. Case sparse: unità abitative presenti all’esterno del centro urbano, e non ricadenti nei centri residenziali.

Art. 5 Il sistema di raccolta: descrizione

L’Amministrazione Comunale ha implementato ed intende mantenere un sistema di raccolta domiciliare dei rifiuti del tipo “**Porta a Porta**”, su tutto il territorio comunale, sia per le utenze



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

domestiche che per quelle non domestiche, per tutte le frazioni merceologiche dei rifiuti solidi urbani ed assimilati.

La raccolta avviene mediante prelievo del rifiuto direttamente presso i luoghi di produzione dello stesso. Il ritiro del materiale avviene presso il numero civico dell'utente, il quale conferisce il materiale in sacchi posizionati all'interno di contenitori (bidoncini), che vengono collocati all'esterno della proprietà in giorni ed orari stabiliti secondo il calendario di conferimento predisposto dall'Amministrazione Comunale di Corchiano.

L'utente è fornito di buste e contenitori di colore diverso a seconda della frazione merceologica da conferire.

La busta dovrà essere conferita chiusa, all'interno di un contenitore. Gli utenti saranno dotati di due contenitori: un mastello "dedicato" esclusivamente a contenere le buste per la raccolta dell'organico ed un altro in cui verrà posizionata la busta contenente il multimateriale "pesante" o, a seconda dei giorni di conferimento, alternativamente le altre frazioni merceologiche.

I manufatti saranno conferiti la mattina del giorno di raccolta, all'esterno della propria abitazione, nell'orario prefissato.

Gli utenti sono obbligati ad utilizzare solo ed esclusivamente le buste e i contenitori "dedicati" alla raccolta, seguendo fedelmente il calendario di conferimento. Gli operatori ecologici non dovranno raccogliere rifiuti conferiti in buste e contenitori non dedicati.

E' obbligo della Ditta Aggiudicataria conferire tutti i rifiuti raccolti presso gli impianti di recupero e/o smaltimento finale, individuati ai sensi dell'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutti gli utenti possono conferire le frazioni merceologiche dei RSU anche nel sito, in Località "Pantalone", che è destinato a Centro di Raccolta Comunale.

Saranno inoltre posizionati sul territorio degli Ecopunti: punti di conferimento allestiti con contenitori per pile esauste e farmaci scaduti.

L'Amministrazione Comunale ha, inoltre, deciso di implementare, nel tempo, un sistema che consenta l'attribuzione dei manufatti agli utenti finalizzato alla quantificazione dei rifiuti conferiti. Pertanto sui manufatti per la raccolta potranno essere apposti o codici a barre o *transponder* identificativi o simili che consentiranno l'attribuzione puntuale del manufatto all'utente.

La Ditta Aggiudicataria dovrà, una volta che il sistema sarà predisposto, provvedere alla lettura dei codici a barre o simili tramite degli strumenti di lettura, che verranno forniti dal Comune di Corchiano alla Ditta Aggiudicataria in comodato d'uso, se quest'ultima non ha già offerto tale servizio migliorativo in sede di gara. In quest'ultimo caso gli strumenti utilizzati per la lettura saranno forniti tutti dalla Ditta Aggiudicataria.

Gli operatori della Ditta dovranno effettuare la lettura dei codici ogni volta che provvedono al prelievo dei manufatti.

Il sistema consente un'attribuzione puntuale della busta all'utente e nel tempo si procederà a quantificare la produzione di rifiuti prodotti dai singoli utenti.

Art. 6 Segue: i rifiuti indifferenziati

Tale frazione è costituita da rifiuti secchi non recuperabili. Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (negozi, associazioni, istituzioni, scuole, istituti bancari, attività produttive in genere).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con buste di colore GRIGIO. La busta è conferita la mattina del giorno di raccolta, all'esterno della propria abitazione, nell'orario prefissato.



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

La raccolta avverrà due volte a settimana (2/7) in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00 o comunque in orari da fissare di concerto con l'Amministrazione Comunale. Durante le operazioni di svuotamento la Ditta dovrà porre la massima cura per non sporcare o lasciare residui di rifiuti sulle strade che, in ogni caso, dovranno essere immediatamente raccolti.

Per le utenze non domestiche è prevista la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta, salvo l'utilizzo da parte delle utenze commerciali di manufatti di maggiori dimensioni.

E' istituito, in aggiunta, un servizio di raccolta dei pannolini, per tutti gli utenti che ne fanno richiesta, una volta alla settimana.

La Ditta è tenuta, pertanto, ad effettuare la raccolta dei pannolini una volta alla settimana (1/7), in aggiunta alla raccolta della frazione residuale indifferenziata, presso tutte le utenze richiedenti.

Art. 7 Segue: la frazione organica

Il servizio consiste nella raccolta della frazione organica dei rifiuti (FORSU), detta anche "umido". Essa rappresenta la frazione maggiore, in termini di percentuale, dei rifiuti da gestire e la sua raccolta in modo differenziato risulta strategica per l'ottenimento di buoni risultati in termini di Raccolta Differenziata.

Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (negozi, associazioni, istituzioni, scuole, istituti bancari, attività produttive in genere).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con buste in *mater-b*.

La busta è conferita chiusa, all'interno di un mastello "dedicato" di colore MARRONE.

Gli utenti sono obbligati ad utilizzare solo ed esclusivamente le buste "dedicate" alla raccolta. In particolare il mastello per la raccolta dell'organico non potrà essere utilizzato per allocare buste contenenti altre frazioni merceologiche di rifiuti. Gli operatori ecologici non dovranno raccogliere rifiuti conferiti in buste e contenitori non dedicati.

La busta e il mastello saranno conferiti la mattina del giorno di raccolta, all'esterno della propria abitazione, nell'orario prefissato.

Il conferimento e quindi la raccolta avverrà tre volte a settimana (3/7) in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00.

Durante le operazioni di svuotamento la Ditta dovrà porre la massima cura per non arrecare danni al mastello e per non sporcare o lasciare residui di rifiuti sulle strade che, in ogni caso, dovranno essere immediatamente raccolti.

Per le utenze non domestiche è prevista la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta, salvo l'utilizzo da parte delle utenze non domestiche di manufatti di maggiori dimensioni.

Le utenze non domestiche produttrici di notevoli quantitativi di "umido", quali fioristi, vivaisti, ristoranti, trattorie, pizzerie, pizzerie, bar, ortofrutticoli e simili saranno dotati, a seconda delle esigenze, di contenitori con coperchio provvisto di biofiltro, il cui ricambio, secondo tempistiche dettate dalle ditte fornitrici di tali prodotti, sono a carico della Ditta Aggiudicataria. Il colore dei contenitori sarà marrone ed il numero e la capacità volumetrica adeguate alla tipologia e alle esigenze degli utenti.

Il Comune renderà disponibile alla Ditta Aggiudicataria, prima dell'attivazione del servizio, un elenco degli operatori commerciali interessati, desunto dalla banca dati dell'ufficio commercio.

Si specifica, poi, che il Comune di Corchiano raccoglie la FORSU tramite "compostiere comunitarie".



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

Gli utenti conferiscono, al servizio pubblico di raccolta, la frazione organica del rifiuto, in buste di *mater – b* biodegradabili.

Le buste devono essere raccolte, secondo le tempistiche prima indicate, dagli operatori ecologici addetti al servizio di raccolta, e posizionate tutte all'interno di "compostiere comunitarie" - dello stesso tipo e capacità contenitiva di quelle che vengono usate nei giardini privati anche se in numero maggiore - che sono posizionate - direttamente a contatto con il terreno - all'interno dell'Isola Ecologica di "Pantalone" o in sito equivalente.

Le compostiere vengono riempite quotidianamente ed il peso dei rifiuti immessi nella compostiera è tale da accelerare il processo di bio-degradazione della sostanza organica e della formazione di *humus* all'interno delle compostiere, i cui risultati sono visibili già dopo pochi giorni.

Gli operatori ecologici addetti al servizio di raccolta hanno il compito di rompere le buste prima di posizionarle all'interno delle compostiere comunitarie, rivoltarne periodicamente il contenuto – al fine di favorire il processo di decomposizione - e spargere il *compost* ottenuto nelle aiuole e giardini pubblici del Comune di Corchiano.

Art. 8 Segue: la carta e il cartone

Il servizio consiste nella raccolta di carta, cartone ed imballaggi (sono esclusi i poliaccoppiati benché sia presente materiale cellulosico, come ad es. il tetrapak, che vanno conferiti tra i rifiuti indifferenziati).

Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (negozi, associazioni, istituzioni, scuole, istituti bancari, attività produttive in genere).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con buste di colore BIANCO. La busta è conferita la mattina del giorno di raccolta, all'esterno della propria abitazione, nell'orario prefissato.

Il conferimento e quindi la raccolta avverrà una volta a settimana (1/7) in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00.

Per le utenze non domestiche è prevista, la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta, salvo l'utilizzo da parte delle utenze non domestiche di manufatti di maggiori dimensioni.

Le utenze non domestiche si dovranno preoccupare di diminuire il più possibile il volume degli imballaggi in cartone, con utilizzo anche di spago per tenere legati i rifiuti medesimi, e di esporli poco tempo prima dell'orario di raccolta.

Al fine di organizzare in maniera efficiente il servizio, il Comune renderà disponibile alla Ditta Aggiudicataria, prima dell'attivazione del servizio, un elenco degli operatori commerciali interessati, desunto dalla banca dati dell'ufficio commercio.

Art. 9 Segue: gli imballaggi in plastica

Il servizio consiste nella raccolta degli imballaggi in plastica (bottiglie di plastica per acqua minerale, flaconi per bagnoschiuma, detersivi, shampoo e simili; imballaggi in plastica con simboli PET, PE, PVC in genere non contaminati da sostanze pericolose e/o residui organici).

Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (negozi, associazioni, istituzioni, scuole, istituti bancari, attività produttive in genere).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con buste di colore GIALLO.



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

La busta sarà conferita la mattina del giorno di raccolta, all'esterno della propria abitazione, nell'orario prefissato.

La raccolta avverrà una volta a settimana (1/7) in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00.

Per le utenze non domestiche è prevista la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta, salvo l'utilizzo da parte delle utenze non domestiche di manufatti di maggiori dimensioni.

A tale scopo il Comune renderà disponibile all'azienda aggiudicataria, prima dell'attivazione del servizio, un elenco degli operatori commerciali interessati, desunto dalla banca dati dell'ufficio commercio.

Art. 10 Segue: il multimateriale “pesante”

Il servizio, detto di raccolta multimateriale “pesante”, consiste nella raccolta degli imballaggi in vetro (bottiglie per acqua minerale, e barattoli e vasetti in vetro; bottiglie in vetro per acqua e liquidi in genere non pericolosi), imballaggi in alluminio e in banda stagnata (barattoli, vasetti, lattine).

Le utenze da servire saranno:

1. domestiche;
2. non domestiche (negozi, associazioni, istituzioni, scuole, istituti bancari, attività produttive in genere).

Per le utenze domestiche è previsto un sistema di raccolta domiciliare con buste di colore BLUE. La busta sarà conferita all'interno di un mastello di colore anch'esso BLUE.

Il mastello sarà conferito la mattina del giorno di raccolta, all'esterno della propria abitazione, nell'orario prefissato.

Il conferimento e quindi la raccolta avverrà una volta a settimana (1/7) in orari compresi tra le ore 06.00 e le ore 12.00.

Per le utenze non domestiche è prevista la stessa metodologia e tempistica utilizzata per le utenze domestiche raggiunte dal servizio domiciliare porta a porta, salvo l'utilizzo da parte delle utenze non domestiche di manufatti di maggiori dimensioni.

A tale scopo il Comune renderà disponibile all'azienda aggiudicataria, prima dell'attivazione del servizio, un elenco degli operatori commerciali interessati, desunto dalla banca dati dell'ufficio commercio.

Art. 11 Segue: i rifiuti ingombranti

La raccolta riguarda le seguenti tipologie di rifiuto indicate a titolo esemplificativo:

1. Rifiuti da apparecchiature elettriche ed elettroniche (cd. RAEE);
2. divani, poltrone, sedie, materassi, beni durevoli in genere ecc. ecc.

Gli utenti conferiscono tali rifiuti presso il Centro di Raccolta Comunale, in Località “Pantalone”.

E' possibile che la Ditta Aggiudicataria offra, con i mezzi che ritiene più idonei, come servizio migliorativo ai sensi dell'art. 17 del Disciplinare di gara, la raccolta, su richiesta telefonica dei cittadini, con cadenza settimanale (1/7).

Il servizio prevede l'istituzione di un numero verde, gestito dalla Ditta Aggiudicataria, attraverso cui gli utenti potranno segnalare la loro esigenza di conferire i rifiuti ingombranti specificandone numero e tipologia.

Art. 12 Segue: pile esauste e farmaci scaduti

Il servizio consiste nella raccolta delle seguenti tipologie di rifiuti:

- pile esauste;



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

- prodotti farmaceutici scaduti o inutilizzati.

Le caratteristiche di larga diffusione di tali tipologie di materiali, fa sì che essi si prestino alla raccolta mediante appositi contenitori ubicati entro o nelle immediate vicinanze dei luoghi di vendita degli stessi. In particolare:

- a) contenitori, per la raccolta delle pile esauste, ubicati presso negozi quali Tabaccherie e Ferramenta. Saranno inoltre posizionati contenitori per la raccolta presso altri Ecopunti.
- b) contenitori per la raccolta dei farmaci scaduti o inutilizzati posizionati nelle Farmacie.

Il conferimento da parte degli utenti potrà avvenire in qualsiasi momento ma il servizio di raccolta dovrà avvenire con la frequenza minima di un giorno al mese (1/30). L'automezzo utilizzato dalla Ditta Aggiudicataria dovrà provvedere allo svuotamento e/o al ricambio dei contenitori oggetto del servizio.

Art. 13 Riepilogo

	UTENZE DOMESTICHE
Organico	3/7
Carta e cartone	1/7
Plastica	1/7
Vetro e barattolame	1/7
Indifferenziato	2/7
Pannolini	1/7
Pile esauste e farmaci scaduti	1/30 raccolta presso Ecopunti

Tabella 3: Frequenza di raccolta nelle utenze domestiche

	UTENZE NON DOMESTICHE
Organico	3/7
Carta e cartone	1/7
Plastica	1/7
Vetro e barattolame	1/7
Indifferenziato	2/7
Pile esauste e farmaci scaduti	1/30 raccolta presso Ecopunti

Tabella 4: Frequenza di raccolta nelle utenze non domestiche

Art. 14 Modalità di erogazione degli altri servizi: raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale e ripristino ambientale delle aree pubbliche oggetto di scarichi abusivi di rifiuti

E' previsto il seguente servizio: servizio, entro 24 ore dalla segnalazione dell'ufficio comunale competente, di pronto intervento e rimozione dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale e trasporto agli impianti di smaltimento finali; tale servizio verrà effettuato su segnalazione dell'ufficio comunale competente e si provvederà alla rimozione al massimo entro 24 ore di tutti gli scarichi.

L'intervento di rimozione si completa col ripristino dell'area oggetto dello scarico abusivo anche attraverso l'impiego di mezzi necessari (pale caricatorie, autocarri, ecc) per il carico ed il trasporto c/o impianto autorizzato allo smaltimento dei materiali abbandonati su suolo pubblico.



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

Si precisa che il servizio, è comprensivo del trasporto dei rifiuti raccolti ai siti di conferimento finali di smaltimento, il cui costo, a carico della Ditta, è compreso nel prezzo. Gli oneri di smaltimento sono, invece, a carico del Comune. Trova applicazione l'art. 11 del Capitolato Speciale d' Appalto. In funzione della tipologia di rifiuto da rimuovere si distingue:

- se si tratta di rifiuti urbani e/o assimilati fino a 30 mc l'intervento verrà eseguito con i normali mezzi in dotazione senza costi aggiuntivi per l'Ente appaltante;
- se si tratta di rifiuti urbani e/o assimilati sopra i 30 mc e/o rifiuti speciali, pericolosi e non, l'intervento avverrà con i mezzi ritenuti necessari con un costo aggiuntivo, da quantificare di volta in volta di concerto con l'Amministrazione Comunale, e con l'ausilio, eventualmente, di altra Ditta autorizzata.

Art. 15 Centro di Raccolta Comunale

L'isola ecologica, in Località "Pantalone", sarà adibita a Centro Comunale di Raccolta, dei vari materiali da conferire direttamente nelle diverse unità di carico (cassoni scarrabili, ceste e gabbie) messe a disposizione dalla Ditta Aggiudicataria (ad eccezione di quelle fornite dal Centro di Coordinamento dei RAEE per i 5 Raggruppamenti previsti nell'Allegato 1 del D. M.185/2007), ciascuna destinato alla ricezione di uno specifico rifiuto.

Potranno essere conferiti presso l'Isola Ecologica i rifiuti ingombranti (materassi, divani, mobilia), i RAEE, i cartoni, il vetro, la plastica, le lattine, il ferro e i materiali ferrosi, il vetro in lastre, le pile e i medicinali scaduti, pneumatici, materiali inerti e da costruzione-demolizione(in modeste quantità), bombole di gas, batterie delle auto, contenitori etichettati "T" e/o "F" (vernici, solventi, combustibili, etc.) e sanitari,olio vegetale(frittura), olio minerale(olio motore - idraulico). Più in generale potranno essere conferiti tutti i rifiuti indicati dal DM 8 aprile 2008 così come integrato dal DM 13 maggio 2009.

La Ditta Aggiudicataria è tenuta, oltre alla gestione in ingresso ed uscita dei rifiuti conferiti, al trasporto degli stessi presso gli impianti di recupero e/o smaltimento, così come individuati ai sensi dell' art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto ed il relativo costo è già compreso nell'importo a base gara.

Il Comune usufruisce del servizio offerto dal Centro di Coordinamento dei RAEE; pertanto la Ditta Aggiudicataria è tenuta, a richiesta dell'Amministrazione e senza diritto ad un maggior compenso, all'iscrizione al Centro di Coordinamento dei RAEE come "sottoscrittore" per conto del Comune. L'Amministrazione Comunale si riserva, tuttavia, la facoltà di mantenere l'iscrizione in via diretta.

Il servizio verrà effettuato con orari stabiliti ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale. Essa, comunque, sarà aperta sei giorni alla settimana per tre ore al giorno (in orario pomeridiano).

Per servizio di gestione della piattaforma ecologica si intende, a titolo non esaustivo, anche:

- apertura e chiusura della piattaforma;
- effettuazione periodica della pulizia delle superfici pavimentate presenti all'interno del perimetro della piattaforma;
- sfalcio delle aree a verde (almeno 3 volte/anno) e potatura delle siepi (1 volta/anno) di cui è dotata la piattaforma;
- pulizia delle aree (sia pavimentate che non pavimentate) esterne al cancello d'accesso o alla recinzione della piattaforma;
- organizzazione dei flussi di materiale;
- controllo sulla natura, quantità, provenienza dei materiali conferiti dall'utenza;
- accettazione del materiale conferito dall'utenza, che deve essere subordinata al controllo di cui al punto precedente; il diritto al conferimento potrà essere provato anche dietro consegna di



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

buoni/talloncini rilasciati all'utente dall'Ufficio Tecnico Comunale o da altro ufficio a ciò preposto, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale; la Appaltatrice in tale caso è tenuta al ritiro ed alla conservazione del buono/talloncino presso l'ufficio della piattaforma ecologica;

- assistenza dell'utenza nella fase di conferimento;
- eventuale cernita di alcune frazioni o piccolo smontaggio al fine di avviare al riciclaggio il massimo quantitativo possibile di materiale;
- vigilanza affinché negli orari di effettuazione del servizio non venga asportato dalla piattaforma ecologica, ad opera di soggetti non aventi titoli, nessun materiale stoccatovi;
- tenuta dei registri e in generale di tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla normativa vigente.

La Ditta Aggiudicataria è tenuta al rispetto del Regolamento di Gestione dell'Isola Ecologica predisposto dall'Amministrazione Comunale. La Ditta Aggiudicataria inoltre:

- dovrà accettare variazioni che, per legge o volontà amministrativa, verranno apportate riguardo alle tipologie dei materiali raccolti presso la piattaforma, garantendone l'integrale gestione;
- deve provvedere alla fornitura, manutenzione e sostituzione della cartellonistica atta ad informare l'utente sulle modalità di conferimento dei materiali, nonché la cartellonistica antinfortunistica riguardante l'edificio ed i macchinari presenti, previsti dalla normativa vigente;
- sarà ritenuta responsabile per eventuali danni a persone o cose dovuti alla movimentazione all'interno della piattaforma ecologica durante gli orari di apertura o durante lo svuotamento dei cassoni, che avverrà sempre a cura della Appaltatrice.
- dovrà provvedere ad effettuare la pesatura di tutti i rifiuti in uscita dalla piattaforma ecologica ed a trasmettere mensilmente i dati relativi all'Amministrazione Comunale.

Art. 16 Attrezzature impiegate

La Ditta Aggiudicataria deve utilizzare le attrezzature acquistate dal Comune di Corchiano. Qualora ci fosse la necessità di distribuire attrezzature nuove e/o sostituire quelle usurate o smarrite acquistate dall'Amministrazione Comunale, la Ditta provvederà a farlo, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante, durante il giro di raccolta.

E' compito della Ditta provvedere al lavaggio dei contenitori presso gli "Ecopunti" e di quelli nell'Isola Ecologica almeno quattro volte all'anno.

Le attrezzature dovranno essere, per l'intera durata dell'appalto, in perfetto stato d'efficienza tecnica ed estetica.

Inoltre la Ditta Aggiudicataria dovrà provvedere alla sostituzione, secondo tempistiche dettate dalle case produttrici e/o fornitrici, dei biofiltri, parti integranti dei carrellati per la raccolta della frazione organica presso tutte le utenze non domestiche.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di apportare, previa comunicazione alla Ditta Aggiudicataria, variazioni alla collocazione, alla tipologia e al numero delle attrezzature rimanendo fissa ed invariabile la modalità di raccolta porta a porta di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed alla Relazione Tecnica.

Art. 17 Automezzi impiegati

Per l'espletamento dei servizi in appalto, l'impresa aggiudicataria dovrà disporre degli automezzi in numero, quantità ed efficienza necessari a garantire un corretto e razionale svolgimento del servizio e in ogni caso dovranno essere utilizzati i seguenti automezzi minimi:



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

- due automezzi con vasca costipata da 35 q.li o equivalenti
- un porter piaggio o equivalente
- un compattatore
- una motrice scarrabile
- cinque cassoni scarrabili da 30 mc

L'Amministrazione Comunale concederà in comodato d'uso gratuito un autocompattatore, per la raccolta dei RSU, alla Ditta aggiudicataria, la cui carta di circolazione è visionabile, insieme a tutti gli altri documenti di gara, ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare di gara, presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Tutti gli automezzi utilizzati per il servizio dovranno essere comunicati in sede di gara, nel corso dell'appalto dovranno essere comunicati gli automezzi sostituzione di quelli indicati.

Qualora non vengano immessi in servizio i mezzi così come comunicati in sede di gara o al momento della stipulazione del contratto, sarà immediatamente considerata risoluzione contrattuale con obbligo dell'Impresa ad effettuare il servizio fino alla sostituzione con altra ditta.

La flotta veicoli, le attrezzature, le apparecchiature, i rotabili, i Dispositivi di Protezione Individuale, previsti nella presente Relazione Tecnica dovranno essere in perfetto stato di manutenzione e rispondenti alle normative UE e ai requisiti di sicurezza vigenti.

I mezzi dovranno essere tenuti in ordine ed efficienza ed essere sottoposti con esito positivo alle revisioni periodiche.

Tutti i mezzi dovranno inoltre essere tenuti, per tutta la durata dell'appalto, in perfetta efficienza e coloritura, sostituendo quelli che per uso o avaria fossero deteriorati. Nel caso di guasto di un mezzo la Ditta dovrà provvedere alla sostituzione immediata, e solo nei casi di somma urgenza o di forza maggiore, potrà essere tollerato l'uso temporaneo, limitato allo stretto necessario, di ripieghi con mezzi meno idonei per assicurare la continuità del servizio.

La Ditta Aggiudicataria è libera di utilizzare, nel rispetto dei requisiti minimi prestazionali riportati negli articoli precedenti, i mezzi che reputerà più idonei e convenienti allo svolgimento dei servizi in oggetto, tenendo presente la tipologia delle attrezzature, le tempistiche e il calendario di conferimento.

All'interno del centro storico è previsto esclusivamente l'utilizzo di mezzi medio-piccoli.

La Ditta avrà l'onere di ubicare il suo cantiere di rimessaggio sul territorio del Comune di Corchiano o in un raggio di azione di massimo 10 km.

Art. 18 Il Personale: fabbisogno

Il fabbisogno minimo per i servizi in appalto è di 5 operatori di cui 1 autista così come indicato, di seguito, in tabella:

OPERATORI		
<i>Full time:</i>		
	1 operatore	3° B
	1 operatore	3° B
	1 operatore	2° A
	1 operatore	2° B
<i>Part time:</i>		
	1 operatore	2° B

Tabella 5: Fabbisogno del Personale



Comune di Corchiano (VT)
Servizio di Igiene urbana

In base ad un accordo Regione-Provincia-Sindacati di categoria i servizi oggetto della gara dovranno essere eseguiti dall'impresa aggiudicataria impiegando, tramite stabilizzazione, il personale ex CIET in *c.i.g.s.*, equiparati ai L.S.U.. Si tratta di stabilizzare una (1) unità. Si precisa, altresì, che l'impresa aggiudicataria potrà usufruire, a tal fine, del contributo regionale di cui alla Legge Regionale 21/2002, della DGR n. 911 e della DGR 105 del 27.02.2009 e alla DGP n. 325 del 19/11/2009.

Art. 19 Orario dei servizi

I servizi indicativamente saranno svolti dalle 6.00 alle 12.00.

Tutti gli orari e i giorni (ferma restando le frequenze individuate) dei servizi compresi nella presente Relazione Tecnica possono essere modificati. Essi saranno concordati tra l'Amministrazione Comunale e la Ditta Aggiudicataria. La Ditta Aggiudicataria è comunque tenuta al rispetto del calendario di conferimento attualmente in uso.

Il Comune si riserva comunque la facoltà di variare tali orari a seconda della stagione e delle esigenze della città, nell'ambito del normale orario diurno previsto dalle 06.00 alle 22.00.

Ove si riscontrasse da parte dell'Amministrazione Comunale la necessità di istituire dei turni di servizio notturno se ne riconoscerà il relativo maggior onere.

Nei giorni di Natale e Capodanno i servizi saranno sospesi salvo che nel centro storico. La raccolta dei rifiuti dovrà pertanto essere garantita, anticipandola alla serata del 24 e del 31 dicembre.

Corchiano, 21.06.2010

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Sergio Bonanni